**REGULAMIN**

sprzedaży wierzytelności z wolnej ręki

Wierzytelności wchodzą w skład masy upadłości Pro Reha Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Poznaniu.

Postępowanie upadłościowe : Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu, XI Wydział Gospodarczy do Spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych

**Sygn. akt : XI GUp 64/17**

**Podstawa prawna**

Postanowienie Sędziego Komisarza z dnia 1 lutego 2021 r. zezwalające syndykowi na zbycie wierzytelności.

Postanowienia niniejszego regulaminu stanowią integralną część obwieszczenia zamieszczonego w internecie.

**Dostępność regulaminu**

Regulamin udostępniany jest wszystkim zainteresowanym w drodze mailowej i telefonicznej. Tel. 693 629 269, e-mail [syndyk.wilczynska@gmail.com](mailto:syndyk.wilczynska@gmail.com)

**& 1. Przedmiot sprzedaży. Cena.**

Przedmiotem sprzedaży są wierzytelności przysługujące masie upadłości o łącznej wartości księgowej do zapłaty 7 343,70 zł. Wierzytelności pochodzą z wystawionych faktur wobec 8 dłużników.

**Ceną sprzedaży jest 25% ceny oszacowania** wierzytelności. o łącznej wartości 601,12 zł.

Wierzytelności wynikające z faktur są sprzedawane w pakiecie. Szczegółowy wykaz faktur dla poszczególnych dłużników stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.

Wierzytelności nie są stwierdzone tytułami egzekucyjnymi i są przedawnione.

**& 2. Obwieszczenie o sprzedaży.**

1. Sprzedaż odbywa się w drodze nieograniczonego pisemnego konkursu ofert.
2. Syndyk zaprasza do udziału w pisemnym konkursie ofert poprzez zamieszczenie obwieszczenia na portalu internetowym.

**& 3. Warunki uczestnictwa w konkursie.**

1. Warunkiem wzięcia udziału w konkursie jest :

- prawidłowe złożenie pisemnej oferty zakupu w zaklejonej kopercie z dopiskiem oferta zakupu – Pro Reha.

2. Oferty zakupu należy składać do 14 maja 2021 r.

3. Oferta powinna zawierać :

- nazwę i siedzibę ( lub miejsce zamieszkania ) oferenta, numer telefoniczny do kontaktu oraz datę sporządzenia oferty.

- w przypadku gdy ofertę składa przedsiębiorca – kopię dokumentów dotyczących podstawy prawnej działalności gospodarczej

- cenę kupna przekraczającą cenę wywoławczą

- oświadczenie, że oferentowi znany jest stan faktyczny i prawny przedmiotu sprzedaży i że z tego tytułu zrzeka się wobec sprzedającego jakichkolwiek roszczeń, także takich, które mogą się ujawnić w przyszłości

- oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi i gwarancji

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami określonymi w niniejszym regulaminie i przyjmuje je bez zastrzeżeń

- oświadczenie, że oferent zobowiązuje się ( w przypadku wybrania jego oferty ) do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez syndyka

- oświadczenie, że oferent , w przypadku wybrania jego oferty, zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane ze sprzedażą przedmiotu konkursu

4. Oferta musi być złożona w języku polskim.

5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta

6. Oferta powinna być przesłana pocztą na adres : Kancelaria Syndyka Violetta Wilczyńska ul. Kempingowa 12, 62-023 Borówiec. O terminie złożenia oferty decyduje data wpływu.

**& 4. Związanie ofertą.**

Oferent składający ofertę pozostaje z nią związany przez cały czas od daty jej złożenia do daty rozstrzygnięcia konkursu. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**& 5. Wybór oferty.**

Wyboru oferty dokonuje syndyk.

**& 6. Tryb przetargu.**

1. Przetarg dochodzi do skutku, jeżeli została złożona przynajmniej jedna oferta spełniająca wymogi określone w & 3.pkt 3.
2. W razie odrzucenia wszystkich ofert z powodu niespełnienia warunków określonych przez syndyka przetarg nie dochodzi do skutku.
3. Syndyk przy wyborze oferty kieruje się następującymi kryteriami :
4. Najwyższa zaoferowana cena równa cenie wywoławczej lub wyższa od niej
5. W przypadku wpłynięcia kilku ofert wiążąca pozostaje oferta zawierająca najwyższą cenę
6. W przypadku gdy zaoferowane w ofertach ceny różnią się od siebie o mniej niż 10%, w celu sprzedaży przedmiotu przetargu za jak najkorzystniejszą cenę, syndyk może zarządzić dodatkowe złożenie przez tych oferentów pisemnej uzupełniającej oferty w części dotyczącej ceny. Oferty takie winny być złożone w terminie określonym przez syndyka.
7. Syndyk zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaoferują taką samą cenę nabycia.

**& 7. Ujawnianie informacji.**

Syndyk nie ujawnia informacji związanych z przebiegiem badania, oceny i porównywania treści złożonych ofert, z wyjątkiem informacji zamieszczonej w protokole sprzedaży.

**& 8. Protokół z przetargu.**

Z przebiegu przetargu sporządza się protokół, dokumentujący podstawowe czynności związane ze sprzedażą, a mianowicie :

1. Wskazanie przedmiotu sprzedaży
2. Nazwiska osób lub nazwy firm biorących udział w przetargu
3. Zaoferowane ceny
4. Informację o spełnieniu przez oferenta warunków przetargu
5. Porównania złożonych ofert
6. Uzasadnienie odrzucenia oferty
7. Wskazanie wybranej oferty wraz z uzasadnieniem

**& 9 Ogłoszenie wyniku.**

Ogłoszenie wyniku przetargu nastąpi niezwłocznie po jego zakończeniu. Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie lun mailowo o wynikach konkursu.

**& 10 Zapłata ceny.**

Cena sprzedaży, musi być w całości zapłacona w złotych polskich, najpóźniej na 1 dzień przed podpisaniem umowy sprzedaży, na rachunek bankowy upadłego wskazany przez syndyka.

**& 11. Wykluczenie z przetargu.**

Jeżeli wybrany oferent uchyla się w wyznaczonym przez syndyka terminie z zawarciem umowy na warunkach określonych w przetargu, będzie on wykluczony ze sprzedaży w przypadku ogłoszenia kolejnego przetargu.

**& 12 Dalszy wybór oferty.**

W przypadku nie dojścia do skutku sprzedaży z wybranym przez syndyka oferentem, syndyk dokonuje wyboru dalszej najbardziej korzystnej oferty lub ogłasza kolejny przetarg.

**& 13 Miejsce zawarcia umowy.**

Umowa sprzedaży w formie pisemnej zostanie zawarta w biurze syndyka lub oferenta. Koszty zawarcia umów dotyczących sprzedaży wierzytelności oraz wszelkie związane z tym opłaty ponosi Nabywca. Przekazanie dokumentów dotyczących wierzytelności nastąpi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**& 14 Informacja do akt postępowania.**

Informacja o dokonanym przez syndyka wyborze oferty podlega niezwłocznemu przedłożeniu do akt postępowania upadłościowego z załączonym protokołem przetargu.

**& 15. Odstąpienie od przetargu.**

Syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Syndyk ma prawo odstąpienia od prowadzenia niniejszego postępowania przetargowego na każdym etapie, bez podania przyczyny i prawa do odszkodowania.

**& 16 Postanowienia końcowe.**

Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.

Syndyk

*Violetta Wilczyńska*

*14 kwiecień 2021r.*

**Załącznik do Regulaminu sprzedaży wierzytelności z wolnej ręki**

Lista faktur według dłużników.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr skład-nika | Nazwa dłużnika | Adres | Kwota oszacowa-nia | Data faktury | Nr faktury | Kwota faktury w zł | Kwota do zapłaty w zł. |
| 25 | NEMO INVEST Aleksandra Dubicka, | Waryńskiego 4/15, 98-400 Wieruszów | 62,65 | 31.10.2015 | 1449/02/2015 | 738,00 | 125,30 |
| 26 | Gegenbauer Polska Sp. z o.o., | Al. Jana Pawła II 196, 31-982 Kraków | 774,90 | 12.02.2016 | 163/02/2016 | 774,90 | 774,90 |
| 32 | Wspólnota Lokalowa VERANO, | ul. Sikorskiego 8, 78-100 Kołobrzeg | 725,70 | 31.08.2015 | 1182/02/2015 | 725,70 | 725,70 |
| 38 | SEALERISA Ewa Korulczyk, | ul. Janusza Korczaka 32/3, 81-473 Gdynia | 332,10 | 08.06.2015 | 747/02/2015 | 332,10 | 332,10 |
| SEALERISA Ewa Korulczyk, | ul. Janusza Korczaka 32/3, 81-473 Gdynia | 15.07.2015 | 969/02/2015 | 332,10 | 332,10 |
| 40 | Euroformat Sp. z o.o. w organizacji, | Grunwaldzka 104/7, 60-307 Poznań | 343,17 | 17.10.2016 | 338/02/2016 | 686,34 | 686,34 |
| 41 | Dźwig Pion Paweł Musiał, | ul. Kocjana 1b/78, 01-473 Warszawa | 2 017,69 | 09.03.2016 | 218/02/2016 | 4 035,38 | 4 035,38 |
| 42 | Naprawa i Konserwacja Dźwigów M. Kuczyński, | ul. Kasprowicza 15/50, 01-859 Warszawa | 165,94 | 12.02.2016 | 188/02/2016 | 331,88 | 331,88 |
|  | Razem |  | 2 404,46 |  |  | 7 956,40 | 7 343,70 |